

Låneansøgning

Aktivitetsniveauet i Outrup Kultur & Idrætscenter er nu så højt at en udvidelse af centret er nødvendig, såfremt vi fortsat vil kunne huse en stadig voksende gymnastikafdeling med stor bredde og en Power Tomblinge afdeling på eliteplan.

Outrup Kultur & Idrætscenter påtænker at udvide centret med endnu en minihal/rytmesal, depotrum samt i samme forbindelse ændre cafeterielokalets salgssted, personalerum m.v., således at der bliver skabt forbindelse mellem centrets to fløje.

Cafeteriets tagkonstruktion vil i samme omgang blive energioptimeret i form af efterisolering, ny tagpapbelægning, forbedret friskluft/udsugningsanlæg m.v.

Formålet med omtalte udvidelse er primært at få etableret et lokale af en størrelse der kan huse hovedparten af Outrup GUB.'s rytmehold, stephold, boksefitness m.v., således at der kan frigives tid i springcentret samt i hal 1 til gavn for centrets øvrige brugere.

For at kunne realisere omtalte udvidelse anmoder Outrup Kultur & Idrætscenter hermed Varde Kommune om flg. :

- Mulighed for optagelse af et fordelagtigt kommunalt lån på 3.000.000 kr. med en afdragsordning centrets driftsøkonomi kan bære.
Ansøgte fondsmidler, indsamlinger m.v. vil i givet fald reducere lånets størrelse.
- Kommunal tilsagn om at de tilskudsberettigede foreninger kan opnå lokaletilskud iht. gældende regler for minihaller ifbm. leje af den ny minihal/rytmesal.

Centret står selvfølge til rådighed med yderligere oplysninger såfremt dette måtte ønskes og håber på et snarligt positivt svar

Med venlig hilsen
Outrup Kultur & Idrætscenter

Vedlagt :

Yderligere udvidelsesbeskrivelse
Etableringsomkostninger / tidsplan
Aktivitetsgrundlag – udlejetilsagn samt driftsbudget
Skitsetegninger – perspektiv, plan og snit

Yderligere udvidelsesbeskrivelse

Outrup Kultur & Idrætscenter's udvidelsesplan består af flg. :

- Opførelse af en minihal/rytmesal med et gulvareal på lidt over 320 m² samt tilhørende depotrum på 200 m² fordelt på to etager.
- Isætning af lydisolert hæve/sænke væg mellem eksisterende springhal og den nye minihal/rytmesal.
- Eksisterende gangareal op mod cafeterielokalet forlænges og der etableres et indskudt dæk med trappeadgang fra repos monteret med handicaplift.
- I forlængelse af førnævnte gangareal og med tagniveau tilsvarende eksisterende cafeterietag etableres der et nyt vindfangs parti samt sidebygning opdelt som nyt personalerum / kontor.
- Eksisterende cafeterieområde renoveres og energioptimeres med efterisolering af tagkonstruktionen, nyt tagpapbelægning ligesom eksisterende ind/udsugningsanlæg forbedres – cafeteriets salgsdisk vendes for derved at skabe cafeterieforbindelse mellem centrets to fløje.
- Fliseareal ud for vindfanget og langs de nye bygninger reetableres og forlænges med en asfaltbump påtegnet fodgængerfelt på tværs af tilkørselsvejen til centret – eksisterende flisebelagte skolesti forlænges hen til nyetablerede fodgængerfelt.
- Eksisterende rundkørsel ude foran centret reetableres.

Formålet med udvidelsen

Med omtalte udvidelse som beskrevet ovenstående opnår Outrup Kultur & Idrætscenter flg. :

- Med den nye minihal/rytmesal for centret et multifunktionelt lokale af en størrelse der kan huse hovedparten af Outrup GUB's rytmehold, stephold, boksefitness m.v., således at der kan frigives tid i springcentret samt i hal 1 til gavn for centrets øvrige brugere der stort set alle efterlyser mere hal tid.
- Brugernes opvarmningsfaciliteter, ifbm. centrets mange weekendarrgt., forbedres og der bliver med lokaleudvidelsen skabt mulighed for at vi kan huse lidt større arrgt., eks. Hovedkreds opvisninger indenfor gymnastik – åbne familiearrgt. Med forskellige aktivitetsmuligheder m.v.
- Centrets depotkapacitet udvides med et lokale af en størrelse der dækker opmagasineringsbehovet ligesom der med isatte port skabes bedre adgangsforhold ifbm. transport af rekvisitter.
- Med etablering af nyt personalerum/kontor, fjernelse af eksisterende, placeringsændring af cafeteriets salgsdisk m.v. for vi skabt direkte forbindelse mellem centrets to fløje, dvs. at brugerne af centrets skydebaneanlæg, motionscenter, mødelokaler m.v. får direkte adgang til cafeteriets opholdslokale uden først at skulle igennem hal 1
- Med påtænkte energioptimering af cafeterielokalets tagkonstruktion, ind/udsugningsanlæg m.m. opnår vi en tiltrængt besparelse på centrets varmeudgifter ligesom indeklimaet forventes at blive forbedret mærkbart.
- Med etablering af den nye asfaltbump opmærket som fodgængerfelt og forlængelsen af div. flisebelagte gangarealer, opnår vi at samtlige skolebørn fremover kan komme sikkert til og fra skoleidræt uden at skulle risikere at blive kørt ned pga. kådhed og dårligt udsyn forudsaget af holdende skolebusser m.v.
- Med planlagte udvidelse får vi skabt et langt bedre sammenhængende center hvor lokalernes differentierende størrelser skaber en lang række multifunktionelle muligheder – vi får frigivet aktivitetstimer i eksisterende haller til gavn for centrets mange brugere der alle efterspørger mere hal tid - der skabes mulighed for at der kan opstartes nye aktivitetsformer som f.eks. dans, foredragsaftner, kursusaktiviteter m.v. – Outrup Bortennis Klub der tidligere trænede i skolens

ikke længere eksisterende gymnastiksal, kan blive genetableret med træningstid i den nye minihal/rytmesal – det er næsten kun fantasien der kan skabe begrænsninger.